

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

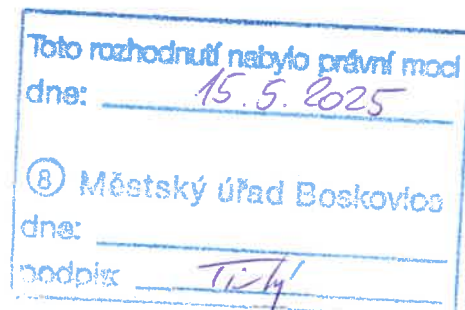
Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 10953/2025/STAV/tichy
Č.J.: DMBO 17704/2025
VYŘIZUJE: Tichý Vojtěch
TEL.: 516 488 674
E-MAIL: vojtech.tichy@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 8.4.2025



MUBOX01617NZ

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY



Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 24.10.2024 podal

Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace,
Boskovice, IČO 62075985, Štefanikova 1142/2, 680 01 Boskovice,
kterou zastupuje

HUA HUA ARCHITECTS s.r.o., IČO 09546146, Porážka 459/2, Trnitá, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje

Václav Kocián, nar. 23.6.1983, Nádražní 241, 742 85 Vřesina u Bílovce

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Boskovice škola - Multifunkční sportoviště
spočívající v
revitalizaci sportovního hřiště s běžeckým oválem

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2409/5, 2409/12, 2409/18 v katastrálním území Boskovice.

Stavba obsahuje:

- Objekt řeší revitalizaci sportovního hřiště s běžeckým oválem. Sportoviště obsahuje atletický ovál, víceúčelové hřiště nalajnována v rozsahu malé kopané (28 x 15 m), basketbalu (28 x 15 m), tenisu (23,77 x 10,97 m), volejbalu (18 x 9 m) a nohejbalu (18 x 9 m). V návaznosti na oplocenou multifunkční plochu pro míčové sporty je navržena víceúčelová plocha s fitness prvky, trampolínou a relaxační zónou. Na druhé straně hřiště je navržena zpevněná plocha určená k rehabilitační tělesné výchově. Součástí stavebních úprav budou i úpravy terénní a sadové. Součástí objektu hřiště jsou doplňkové úpravy zpevněných ploch, oplocení hrací plochy a mobiliář.
- Povrch multifunkčního hřiště bude řešen z lité gumy v zeleném barevném provedení. Plocha sportovního hřiště bude opatřena lajnováním pro hřiště na malou kopanou, volejbal, nohejbal, tenis a basketbal.
- Povrch relaxační zóny bude taktéž proveden z lité gumy v kombinaci dvou barev. Jedná se o kombinaci modré a šedé barvy. V prostoru relaxační zóny se bude nacházet workoutová část,

relaxační část s lavičkami a terénní boulí tvořící překážku k přelezání. Vnitřní prostor oválu při východní hraně hřiště bude využit proveden jako zpevněná plocha sloužící pro hodiny rehabilitační tělesné výchovy. Plocha bude doplněna o grafické značení pro hru dětí.

- *Sportovního hřiště bude po celém obvodu ohraničeno pevným oplocením výšky 1 m s navazující zachytnou sítí do výšky 4 m.*
- *Po obvodu multifukčního hřiště a přilehlých víceúčelových ploch je vytvořen atletický ovál. Povrch oválu bude proveden z umělého povrchu EPDM v cihlově červené barvě. Ovál bude po vnějším okraji ohraničen betonovými zahradními obrubníky.*
- *Délka atletického oválu je 130 m s tím, že rádius běžce je ve vzdálenosti 30 cm od vnitřního kraje. Atletický ovál má 2 dráhy, každá má šířku 1000 mm a od vedlejší dráhy je oddělena lajnou šířky 50 mm.*
- *Přístup na pozemek bude umožněn napojením na stávající betonovou panelovou komunikaci, na kterou bude navazovat nově navržená zpevněná plocha.*

Vše výše uvedené se nachází v katastrálním území Boskovice.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena a umístěna podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Václav Kocián, autorizovaný architekt, ČKA 04381, ověřené v rámci tohoto řízení, která bude opatřena doložkou o ověření dokumentace po nabytí právní moci povolení stavby. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby s vyznačením vazeb a vlivů okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – koordinační situace č. v. C.3 v měřítku 1:500. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc. č. 2409/5, 2409/12, 2409/18 v katastrálním území Boskovice.
3. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení budou ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zahájení prací v ochranných pásmech nadzemních i podzemních inženýrských sítí bude oznámeno jejich jednotlivým správcům.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebnímu úřadu bude před zahájením stavebních prací oznámen název dodavatele stavby. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení – (tabulka „Stavba povolena“), který obdrží zástupce stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního rozhodnutí.
5. V souladu s ustanovením § 160 odst. 2 stavebního zákona je stavebník povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby; současně je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady, týkající se prováděné stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Při provádění stavby budou splněna ustanovení vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v souladu s vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
8. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

10. S odpady vzniklými během stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění a jeho prováděcími předpisy.
11. Pozemní komunikace a další veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno. Při provádění stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani provozu na pozemních komunikacích.
12. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
 - a) po dokončení spodní stavby
13. Stavba bude dokončena do 31.12.2025
14. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.
15. Při umístění a provádění stavby budou dodrženy podmínky, uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených správních úřadů:

Krajská hygienická stanice JMK – závazné stanovisko č.j. R/2024/28397, spis. zn. Z/2024/36938 ze dne 18.10.2024

Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP – JES č.j. DMBO 61156/2024, spis. zn. SMBO 61155/2024/TOŽP ze dne 14.10.2024

Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP – vyjádření č.j. DMBO 59932/2024/TOŽP/Mz, spis. zn. SMBO 57374/2024/TOŽP/Mz ze dne 08.10.2024

Výše uvedená závazná stanoviska a vyjádření tvoří přílohu tohoto rozhodnutí.
16. Stavba neřeší připojení na technickou infrastrukturu.
17. Dopravní napojení stávající vnitroareálovou komunikací.
18. Platnost povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Po dokončení stavby stavebník požádá ze podmínek uvedených v ustanovení § 172 odst. 2 a § 230 a násl. nového stavebního zákona o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o kolaudační rozhodnutí bude podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. i) a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, v účinném znění podána na formuláři dle přílohy č. 10 této vyhlášky a bude obsahovat i předepsané přílohy.
2. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato ve smyslu § 235 stavebního zákona až na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu vymezení dle § 27 odst. 1 správního řádu v návaznosti na §182 stavebního zákona:

§ 182 písm. a) – stavebník

Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace, Boskovice,
IČO 62075985, Štefanikova 1142/2, 680 01 Boskovice

Odůvodnění:

Dne 24.10.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- *Projektová dokumentace stavby*
- *Stanoviska a vyjádření dotčených správních úřadů*
- *Vyjádření vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury*

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- *Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko*
- *Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a vyjádření vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad v řízení o povolení záměru podle ustanovení § 193 stavebního zákona posoudil, zda je stavební záměr v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území

Stavební úpravy se týkají revitalizace sportovního hřiště s běžeckým oválem v okrajové části města Boskovice. Město Boskovice má platný územní plán. Revitalizace sportovního hřiště s běžeckým oválem, která je předmětem stavebních úprav, je umístěna v zastavěném území města Boskovice.

Stavební úřad posoudil navrhovanou stavbu a dospěl k závěru, že stavební záměr nekoliduje s limity využití území ani záměry ÚAP ORP Boskovice a ÚAP JMK.

b) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Stavební úřad v této souvislosti posoudil podanou žádost a stavební záměr ve vztahu ke stavebnímu zákonu a jeho prováděcím předpisům, zejména vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, vyhlášce 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona i jeho prováděcích předpisů, neboť plně odpovídá jejich ustanovením a projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou o dokumentaci staveb.

c) požadavky jiných právních předpisů, chránících dotčené veřejné zájmy

Stavební úřad v této souvislosti posoudil žádost ve vztahu ke zvláštním právním předpisům, zejména pak ve vztahu k:

- zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- zákonu č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- zákonu č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění a jeho prováděcími předpisy.

a po jejich posouzení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, neboť plně odpovídá jejich ustanovením.

Stavební úřad posoudil doložená závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů nebo jiné správní úkony a dospěl k závěru, že stavební záměr je s nimi v souladu, neboť všechny výše uvedená závazná stanoviska a vyjádření jsou ve vzájemném souladu a vyslovují souhlas se stavebním záměrem. Stavební úřad tato závazná stanoviska a vyjádření zahrnul do podmínek rozhodnutí.

d) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu

Stavební úřad v této souvislosti posoudil žádost o vydání povolení záměru i předloženou projektovou dokumentaci a dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu. Stavba neklade nové požadavky na připojení na veřejnou dopravní ani technickou infrastrukturu.

e) ochrannou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech

Stavební úřad v této souvislosti posoudil žádost ve vztahu k vlastníkům (správcům) technické a dopravní infrastruktury a dalším účastníkům řízení, jejichž práva budou nebo mohou být stavebním záměrem dotčena. Posoudil doložená vyjádření a další doklady, přiložené k žádosti, které jsou výsledkem projednání stavebního záměru s účastníky řízení a dospěl k závěru, že stavební záměr je s nimi v souladu, neboť všechna výše uvedená vyjádření a další doklady jsou ve vzájemném souladu a vyslovují souhlas se stavebním záměrem. Stavební úřad vyjádření vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury zahrnul do podmínek rozhodnutí.

V rámci vedeného řízení nebyly zjištěny rozpory, proto nebylo nutné posuzovat, zda je stavební záměr v souladu s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení o povolení záměru § 182 stavebního zákona; účastníkem řízení je:

- a) *stavebník;*
- b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*
- c) *vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*
- d) *osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.*
- e) *osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon*

V souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona - stavebník

Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace, Boskovice, IČO 62075985, Štefanikova 1142/2, 680 01 Boskovice

účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec

Město Boskovice, IČO 00279978, Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace, Boskovice, IČO 62075985, Štefanikova 1142/2, 680 01 Boskovice

účastníci dle § 182 písm. d) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

Miroslav Novotný, Husova č.p. 2124/8, 680 01 Boskovice

Ing. Zdeněk Novotný, Bratři Čapků č.p. 2064/12, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou I

MUDr. Oldřich Novotný, Velkopavlovická č.p. 4067/1, Židenice, 628 00 Brno 28

Ing. Ludvík Novotný, třída Kpt. Jaroše č.p. 1967/4a, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili v průběhu řízení návrhy a námitky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajský stavební úřad Krajského úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení ověří v DSŘ doloženou projektovou dokumentaci a o tomto vyrozumí stavebníka. Současně s tímto vyrozuměním zašle štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9 000 Kč byl zaplacen dne 8.4.2025.

Obdrželi:

účastníci dle § 182 stavebního zákona (dodávky)

Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace, Boskovice, IDDS: whryeu3

v zastoupení

HUA HUA ARCHITECTS s.r.o., IDDS: xj2kmba

Město Boskovice, IDDS: qmkbq7h

Miroslav Novotný, Husova č.p. 2124/8, 680 01 Boskovice

Ing. Zdeněk Novotný, Bratří Čapků č.p. 2064/12, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

MUDr. Oldřich Novotný, Velkopavlovická č.p. 4067/1, Židenice, 628 00 Brno 28

Ing. Ludvík Novotný, třída Kpt. Jaroše č.p. 1968/4a, Černá Pole, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady

Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP, IDDS: qmkbq7h

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor tvorby a ochrany životního prostředí

Sp. zn.: SMBO 61155/2024 TOŽP
Č. j. dokumentu: DMBO 61156/2024
Vyřizuje: Ing. Michaela Dejmková
Tel.: 516 488 652
E-mail: michaela.dejmkova@boskovice.cz
Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Datum: 14.10.2024



MUBOX0155TD9

Viz rozdělovník

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí (dále jen „správní orgán“), jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti od žadatele **Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace**, Štefanikova 1142/2, 680 01 Boskovice, IČ: 62075985, která je na základě plné moci zastoupena společností **HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.**, Porážka 459/2, Trnitá, 602 00 Brno, IČ: 09546146 (dále jen „žadatel“) ze dne 23. 09. 2024 pro záměr „Boskovice_škola – Multifunkční sportoviště“ na pozemcích parc. č. 2409/5, 2409/12, 2409/18 v k.ú. Boskovice (dále také „záměr“) dle dokumentace vypracované k datu 3. 9. 2024, kterou zpracovali za společnost HUA HUA ARCHITECTS s.r.o., Ing. arch. Václav Kocián, Ing. Barbora Malá, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Boskovice_škola – Multifunkční sportoviště“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za splnění následující podmínky:

- Stavebník předloží zdejšímu orgánu odpadového hospodářství (Městský úřad Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, a to nejpozději do 14 dnů od dokončení prací nebo do 14 dnů od oznámení stavebnímu úřadu o ukončení záměru (závěrečné

kontrolní prohlídky). Z dokladů bude zřejmý druh odpadu, jeho množství, původ z předmětné stavby, kdy a komu byl předán – včetně IČZ. *Upozorňujeme, že „dokladem“ není čestné prohlášení zhotovitele stavby, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou/ provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).*

Odůvodnění

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí obdržel dne 23. 09. 2024 žádost o vydání závazného stanoviska podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku k předmětnému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená projektová dokumentace, kterou vypracovali k datu 3. 9. 2024 za společnost HUA HUA ARCHITECTS s.r.o., Ing. arch. Václav Kocián, Ing. Barbora Malá.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších (dále také „stavební zákon“) se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem záměru „Boskovice_škola – Multifunkční sportoviště“ umístěného na pozemcích parc. č. 2409/5, 2409/12, 2409/18 v k.ú. Boskovice, je úprava stávajícího stavu hřiště a navazujících ploch. Součástí stavebních úprav budou i úpravy terénní. Nově bude také provedena výsadba stromů do pásu zeleně na jižní straně. Stávající hřiště se v současné době nachází v dezolátním stavu. To bude odstraněno a na jeho místě vznikne nové multifunkční hřiště s cílem zabezpečit odpovídající sportovně rekreační využití pro žáky mateřské a základní školy.

Předmětným záměrem je dotčen zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl správní orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Správní orgán jako dotčený orgán podle stavebního zákona a ust. § 146 odst. 3 písm. a) a b) zákona o odpadech posoudil předloženou žádost, přiloženou projektovou dokumentaci z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů konstatuje, že záměr je možné realizovat, za předpokladu dodržování povinností stanovených v zákoně č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Z hlediska zákona o odpadech je nutné dodržet zejména následující:

- Stavební záměr bude realizován v rozsahu předložené dokumentace tak, jak byla předložena k vydání závazného stanoviska. Jakékoliv případné změny v oblasti nakládání s odpady budou předem projednány se zdejším orgánem odpadového hospodářství.
- Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.

- Vzniklé odpady budou předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem.
- Po provedení záměru je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.
- Původce odpadu, provozovatel zařízení a obchodník s odpady jsou povinni vést průběžnou evidenci. Průběžná evidence se vede samostatně za každý druh odpadu, za každé zařízení určené pro nakládání s odpady, za každého obchodníka s odpady a za každou provozovnu, kde odpad vzniká. V případě vzniku odpadu mimo provozovnu a nakládání s odpady v mobilním zařízení k úpravě, využití nebo odstranění odpadu se průběžná evidence vede samostatně za každý správní obvod obce s rozšířenou působností.
- Původce odpadu je povinen v souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech mít zajištěno předávání odpadů, které sám nezpracuje podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, písemnou smlouvou před jejich vznikem s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická podnikající osoba předat podle § 59 obci.

Dle předložené projektové dokumentace se realizací záměru předpokládá vznik 0,12 t papírových a lepenkových obalů, 0,38 t plastových obalů, 1,2 t betonu, 1,2 t dřeva, 0,12 t kovů, 3,5 t zeminy a kamení, 2,6 t směsných stavebních a demoličních odpadů.

Na základě ustanovení § 2 odst. 1) písm. e), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, se zákon nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál, použitý ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, kde byl vytěžen.

Při stanovení podmínky předložení dokladů správní orgán vycházel z ustanovení § 93a odst. (2), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění. Při specifikaci doby, do kdy mají být doklady předloženy, vycházel správní orgán z judikatury soudu a výkladu Ministerstva životního prostředí.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech
- vyjádření ke změně dokončené stavby dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Záměr, který byl žadatelem předložen, nepodléhá vydání žádného jiného opatření podle právních předpisů na úseku životního prostředí, které by bylo nahrazováno vydáním jednotného environmentálního stanoviska.

Platnost tohoto stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v elektronickém podpisu.

Bc. Ing. Leona Fialová
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

Obdrželi:

Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace, Štefanikova 1142/2, 680 01 Boskovice, prostřednictvím právního zástupce HUA HUA ARCHITECTS s.r.o., Porážka 459/2, Trnitá, 602 00 Brno, IČ: 09546146 – datovou schránkou

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor tvorby a ochrany životního prostředí

Váš dopis zn.: MUBOX0150CKE
Ze dne: 26.9.2024
Sp. zn.: SMBO 57374/2024/TOŽP/Mz
Č. j. dokumentu: DMBO 59932/2024/TOŽP/Mz
Vyřizuje: Martina Meluzínová
Tel.: 516 488 635
E-mail: martina.meluzinova@boskovice.cz
Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Datum: 8.10.2024



MUBOX01544G2

Adresa
HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.
Porážka 459/2
602 00 Brno

Vyřádění k projektové dokumentaci pro akci: „Boskovice – škola – Multifunkční sportoviště parc.č. 2409/5, 2409/12, 2409/18. k.ú. Boskovice.“

Dne 26.9.2024 byla Odboru TOŽP MěÚ Boskovice doručena žádost o vyřádění se k projektové dokumentaci pro akci: „Boskovice – škola – Multifunkční sportoviště parc.č. 2409/5, 2409/12, 2409/18, k.ú. Boskovice.“ Investor: Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, Štefanikova 1142/2, Boskovice.

Objekt řeší revitalizaci sportovního hřiště s běžeckým oválem. Sportoviště obsahuje atletický ovál, víceúčelové hřiště nalajnována v rozsahu malé kopané (28 x 15 m), basketbalu (28 x 15 m), tenisu (23,77 x 10,97 m), volejbalu (18 x 9 m) a nohejbalu (18 x 9 m). V návaznosti na oplocenou multifunkční plochu pro míčové sporty je navržena víceúčelová plocha s fitness prvky, trampolínou a relaxační zónou. Na druhé straně hřiště je navržena zpevněná plocha určená k rehabilitační tělesné výchově.

Součástí stavebních úprav budou i úpravy terénní a sadové.

Součástí objektu hřiště jsou doplňkové úpravy zpevněných ploch, oplocení hrací plochy a mobiliář.

Hřiště je po obvodu ohraničeno pevným oplocením do výšky 1 m, na které plynule navazuje zachytná síť do výšky 4 m. Oplocen je doplněno o dvě vstupní branky na protějších stranách hřiště. Konstrukce nového oplocení pro zachytávání míče je tvořena ocelovými sloupky 60 x 60 mm délky 4,9 m (po obvodu herní plochy). Sloupky jsou zabetonovány do hloubky 0,9 m pod zpevněnou plochu.

Mantinely do výšky 1 m jsou tvořeny z fošen ze smrkového dřeva 120 x 40 mm. Na ně navazuje ochranná polypropylenová síť o síle 5 mm s oky 45 x 45 mm². Pro její upevnění jsou svislé sloupky doplněny o vodorovné větrování – ocelová trubka 40 x 40 ve dvou úrovních. Jedna bude umístěna ve výšce 1 m, v návaznosti na mantinely a druhá bude osazena ve výšce 4 m.

Po prostudování předložené dokumentace vydáváme následující vyřádění:

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákona) sdělujeme následující:

- Dle předložené projektové dokumentace se na pozemcích dotčených záměrem nachází dřeviny rostoucí mimo les, které mají být káceny. Orgán ochrany přírody upozorňuje, že ke kácení dřevin rostoucích mimo les o obvodu kmene větším než 80 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí nebo zapojených porostů dřevin rostoucích mimo les nad celkovou plochu 40 m² je nezbytné požádat o povolení ke kácení dřevin u věcně a místně příslušného orgánu ochrany a přírody* dle § 8 odst. zákona. Náležitosti žádosti upravuje § 4 odst. 1 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.
- Orgán ochrany přírody upozorňuje, že v případě kácení dřevin, které jsou součástí významného krajinného prvku, náhradní výsadby nebo stromořadí, je třeba žádat o povolení vždy bez ohledu na parametry a druh dřeviny.
- Orgán ochrany přírody upozorňuje, že dřeviny v okolí záměru musí být v souladu se zákonem chráněny před jejich poškozováním a ničením dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona. Orgán ochrany přírody doporučuje zajistit ochranu dřevin v rozsahu české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.
- Dále orgán ochrany přírody upozorňuje, že při realizaci stavby a zřízení zařízení staveniště je třeba dodržet pravidla obecné ochrany rostlin a živočichů v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona.

* od 01. 07. 2024 vešel plně v účinnost zákon č. 148/2023 Sb. o jednotném environmentálním stanovisku, podle kterého nahrazuje jednotné environmentální stanovisko, které je vydáváno správním orgánem k tomu příslušným, řadu povolení/souhlasů vydávaných podle zákona o ochraně přírody a krajiny včetně souhlasu ke kácení vydávané pro potřeby řízení o povolení záměru podle stavebního zákona nebo navazujícím řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Žádost o jednotné environmentální stanovisko požádejte přes Portál stavební správy (gov.cz). Pro ostatní záměry než výše uvedené vydá i nadále souhlas ke kácení orgán ochrany přírody MěÚ Boskovice, které taktéž vydávají souhlas pro dané záměry v uvedené působnosti v přechodném období (od 01. 01. 2024 do 30. 06. 2024) mimo vyhrazených staveb.

Vyřizuje: Ing. Synakievicz, tel. 516 488 656

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon), sdělujeme následující:

Pokud plánovanou akci „Multifunkční sportoviště“, v k. ú. Boskovice dojde k trvalému dotčení pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu, bude investorem stavby podána žádost o vydání souhlasu k odnětí z.p. ze ZPF podle ust. § 9 odst. 8 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění. Vydá věcně a místně příslušný orgán.*

Dle § 9 odst. 2 písm. a) bod 1. zákona NENÍ TŘEBA SOUHLAS K ODNĚTÍ Z.P. ZE ZPF V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ PRO STAVBU VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZASTAVĚNÝCH PLOCH O VÝMĚŘE DO 25 m².

Dle § 9 odst. 2 písm. b) bod 3. zákona NENÍ TŘEBA SOUHLAS K ODNĚTÍ Z.P. ZE ZPF PRO UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRŮ NA NEZASTAVĚNÉ ČÁSTI ZASTAVĚNÉHO STAVEBNÍHO POZEMKU-sdělí příslušný stavební úřad.

*od 01. 07. 2024 nebo u vyhrazených staveb od 01. 01. 2024 řeší správní orgán, který je příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Vyřizuje: Ing. Novotná, tel. 516 488 657

Z hlediska odpadového hospodářství zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění sdělujeme následující:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávajícího hřiště, které se v současném stavu nachází v nevyhovujícím stavu.

Z projektové dokumentace vyplývá, že se jedná o změnu dokončené stavby podléhající ohlášení/povolení podle stavebního zákona.

Podle ust. § 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen ZJES), jedná-li se o záměr, který podléhá povolování podle stavebního zákona, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, se vydává Jednotné environmentální stanovisko (dále jen JES), které je závazným stanoviskem k vlivům na životní prostředí.

ZJES nabyl účinnosti 1. 1. 2024 s odkazem na použitelnost tohoto zákona v přechodném období (ust. § 334a odst. 1 a 3 nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb.), kdy „přechodným obdobím se rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024“. Pro účely přechodných ustanovení se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024.

Na základě výše uvedeného je nutné si požádat o jednotné environmentální stanovisko (žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána dne 23. 09. 2024)

Upozorňujeme, že žádost musí obsahovat náležitosti podle správního řádu, podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku a podle složkových zákonů v oblasti ochrany životního prostředí. Součástí žádosti je dokumentace pro povolení záměru, podléhá-li záměr povolování podle stavebního zákona (blíže viz ustanovení § 3 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku).

Vyřizuje: Ing. Dejmková, tel. 516 488 652

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů sdělujeme:

1) Práce na stavbě musí být prováděny tak, aby bylo zamezeno znečištění terénu ropnými a jinými látkami, které by mohly vniknout do půdy a znečistit povrchové či podzemní vody.

2) Mechanizační prostředky, používané při stavbě, musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými zachytnými vanami k zachycení úkapů, popřípadě úniku ropných látek a dalšími vhodnými prostředky pro zdolání ropné havárie.

Vyřizuje: Ing. Lukeš, tel. 516 488 658

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 289/95 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění:

- Bez připomínek

Vyřizuje: Bc. Růžička, tel. 516 488 654

„otisk úředního razítka“

Bc. Ing. Leona Fialová
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Č.j. R/2024/28397
Sp.zn.: Z/2024/36938

Vyřizuje: Ing. Olga Marinčáková
Telefon: 778447507, 516497100
E-mail: olga.marincakova@khsbrno.cz

HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.
Porážka 459/2
602 00 Brno

IDDS: xj2kmba

V Blansku dne 18.10.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ

Podmíněné souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 23.09.2024 Ing. Václava Kociána, HUA HUA ARCHITECTS s.r.o., Porážka 459/2, 602 00 Brno, IČO: 09546146, o vydání závazného stanoviska k záměru – **Boskovice škola – Multifunkční sportoviště** (dále jen „záměr“), na základě plné moci stavebníka Mateřská škola, základní škola a praktická škola, Boskovice, příspěvková organizace, IČO: 62075985 (dále jen „žadatel“) **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v:

- § 7 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin (dále jen „vyhláška č. 160/2024 Sb.“)
- § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen NV 272/2011 Sb.)

KHS JmK se záměrem **souhlasí**, přičemž v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. **souhlas váže na splnění podmínky:**

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude na KHS JmK předložen certifikát použitého výrobku na sportovní povrch, který prokáže splnění požadavků dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek a o zřízení Evropské agentury pro chemické látky (REACH), ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení Komise (EU) 2021/1199, kterým se mění příloha č. XVII a dále ČSN EN 1176-1, ed.2+A1 - Zařízení a povrch dětského hřiště – Část 1 – 4.1.6.

Odůvodnění:

Podáním ze dne 23.09.2024 evidovaným ve stavebním záměru č.: Z/2024/36938, podací číslo žádosti ID: SR00X0040DAB a jeho doplněním ze dne 07.10.2024 pod podacím číslem KHSJM 57059/2024/BK/HDM byla požádána Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, jako dotčený správní úřad, o vyjádření nebo závazné stanovisko z hlediska ochrany veřejného zdraví – posouzení projektové dokumentace ke stavbě „**Boskovice škola – Multifunkční sportoviště**“.

Navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem města Boskovice, nachází se v zastavěné ploše občanské vybavenosti. Předmětem záměru je úprava stávajícího hřiště a navazujících zpevněných ploch. Jde o stavbu trvalou. Stavební úpravy budou prováděny na parcelním čísle 2409/5, 2409/12 a 2409/18 o výměře 6592 m² v obci Boskovice. Jedná se o pozemky ve vlastnictví Jihomoravského kraje, které má svěřeny k hospodaření Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice. Sousední pozemky nebudou stavbou dotčeny. Stavební pozemek se nachází v severní části obce, na ulici Štefánikova, v návaznosti na budovy školy. Dopravní napojení na stávající komunikaci zůstává beze změn, napojení na technickou infrastrukturu rovněž.

Pro uskutečnění záměru je nutno provést nezbytné bourací práce, staveniště se nenachází v záplavovém území. Hospodaření s dešťovou vodou není samostatně uvažováno, i nadále bude zasakována. Zpevněné plochy hřiště budou provedeny z propustného umělého povrchu umožňující částečné zasakování dešťových vod. V prostoru hřiště je navržen drenážní svodný systém z drenážního potrubí. Součástí stavebních úprav budou úpravy terénní. Nově bude také provedena výsadba stromů (bříz) do pásu zeleně na jižní straně hřiště. Urbanistické řešení areálu zůstává původní. Povrch multifunkčního hřiště bude řešen z lité gumy v zeleném barevném provedení. Plocha sportovního hřiště bude opatřena lajnováním pro hřiště na malou kopanou, volejbal, nohejbal, tenis a basketbal. Povrch relaxační zóny bude taktéž proveden z lité gumy v kombinaci dvou barev. Jedná se o kombinaci modré a šedé barvy. V prostoru relaxační zóny se bude nacházet workoutová část, relaxační část s lavičkami a terénní bouli tvořící překážku k přelezení. Vnitřní prostor oválu při východní hraně hřiště bude využit proveden jako zpevněná plocha sloužící pro hodiny rehabilitační tělesné výchovy. Plocha bude doplněna o grafické značení pro hru dětí. Sportovní hřiště bude po celém obvodu ohraničeno pevným oplocením výšky 1 m s navazující záchytnou sítí do výšky 4 m. Po obvodu multifunkčního hřiště a přilehlých víceúčelových ploch je vytvořen atletický ovál. Povrch oválu bude proveden z umělého povrchu EPDM v cihlově červené barvě. V západní části pozemku 2409/12 bude zřízen smyslový chodník ve kterém se střídají různé druhy povrchů. Přístup na pozemek bude umožněn napojením na stávající betonovou panelovou komunikaci, na kterou bude navazovat nově navržená zpevněná plocha. PD uvádí, že veškeré materiálové a barevné řešení bude blíže specifikováno ve vyšším stupni projektové dokumentace.

PD dále uvádí, že během stavby budou provedena všechna dostupná opatření pro snížení hlukosti a prašnosti (plachty, kropení, zohlednění technologie s ohledem na snížení hlukosti, dodržování nočního klidu). Z hlediska ochrany obyvatel nejzátíženějších obytných jednotek před hlukem a vibracemi bude v rámci stavebních prací dodržována doba nočního klidu a dnů pracovního klidu (hlukové stavební práce budou prováděny ve všední dny v denní době) a to s ohledem na nepřekročení hygienických limitů hluku upravených NV č. 272/2011 Sb. Nebude instalován stacionární zdroj hluku ani používána reprodukováná hudba.

Provoz sportoviště bude zajišťován v souladu s provozním řádem vypracovaným provozovatelem před jeho uvedením do užívání. S odpady, které vzniknou v průběhu realizace stavby, musí být nakládáno standardními postupy dle platné legislativy. Nepředpokládá se výskyt nebezpečných odpadů. Pokud se na staveništi objeví, je nezbytné, aby jejich likvidaci a veškerou manipulaci, skladování s nimi prováděla autorizovaná firma, která má oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady. Při pracích s azbestem a materiály obsahující azbest je nutno postupovat dle § 41 zákona č. 258/2000 Sb. a NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Po zhodnocení předloženého návrhu projektové dokumentace stavby z hlediska požadavků na ochranu veřejného zdraví je možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas.

Předložená projektová dokumentace není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb. Dokumentace je na KHS JmK vedena pod Sp.zn.: S-KHSJM 57077/2024.

Podmínka č.1 byla stanovena v souladu s § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb.

KHS JmK upozorňuje na:

- povinnost, stanovenou v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcími předpisy.
- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost, stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 4 a § 12 odst. 9 NV č. 272/2011 Sb. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.

- Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby byl minimalizován dopad na okolí a stavební činnost neomezovala žádné stávající objekty a provozy v sousedství. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu apod.
- Při montáži sportovních ploch, dopadových ploch a herních prvků budou dodrženy požadavky ČSN EN 1176-1 a ČSN EN 1177. KHS upozorňuje na dodržení správné technologie lepení vrstev umělého povrchu dle nařízení výrobce.

(podepsáno elektronicky)

Ing. Marcela Březinová

Vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územního pracoviště Blansko, Vyškov, Břeclav a Hodonín

Rozdělovník

1. Adresát, IDDS: xj2kmba
2. KHS JmK – spis

